

C5KH050Z – Halasovo náměstí 4, Brno nákladní výtah



Hýbeme světem již 160 let

Nabídka číslo: **C5KH050Z**

Projekt: **Halasovo náměstí 4, Brno**

Vytvořeno dne: 04.05.2023



Informace o produktech



Realizační termíny



Garance



Platební podmínky



Cena



Technická specifikace

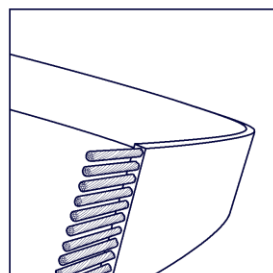
Zákazník: Společenství vlastníků Halasovo nám. 4
Kontaktní osoba: Mgr. Libuše Kalvodová, předseda
Mobil: 603 290 993
E-mail: libuse.kalvodova@seznam.cz

Zástupce dodavatele:
Jan Černý
Obchodní technik

Tel.: 731 639 122
E-mail: jan.cerny@otis.com
E-mail: obchod@otis.com

Informace o produktech

Technologie



Patentované ploché polyuretanové pásy nahrazují konvenční lana

01. PROVEDENÍ BEZ STROJOVNY

Všechna zařízení se nacházejí v šachtě, rozvaděč je umístěn na nástupišti.

02. BEZPŘEVODOVÝ STROJ

Je o 50% menší a přitom účinnější.

03. NOSNÉ PÁSY

Jsou o 20% lehčí než lana, nevyžadují mazání a mají až třikrát delší životnost.

04. PULSE

Nepřetržitý monitoring stavu pásů, který umožní využití pásů až do konce jejich životnosti.

05. POHON REGEN

Je až o 75% účinnější než neregenerativní pohony.

06. LED OSVĚTLENÍ

V kombinaci s pohotovostním režimem má až o 80% nižší spotřebu.

07. POHOTOVOSTNÍ REŽIM

Až 50% úspory ve srovnání s pohotovostním režimem výtahů Gen2.

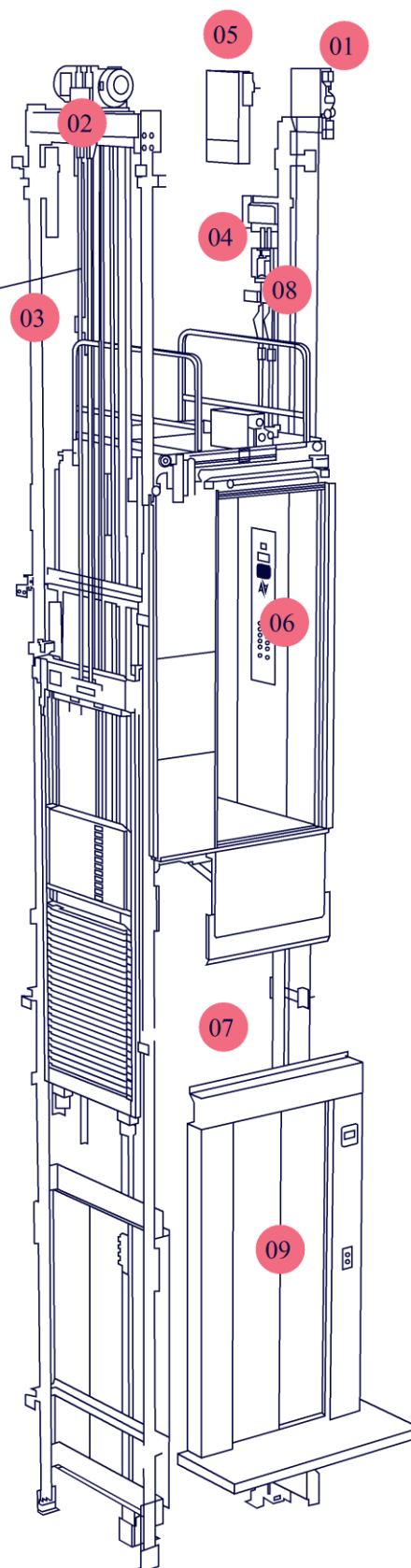
08. JÍZDNÍ KOMFORT

Hluk v kabině: 53 [dB(A)].

Vibrace x/y/z: 12 [milli-g].

09. PŘESNOST ZASTAVENÍ

Výtah zastavuje s přesností +/- 3mm.



Výkon a účinnost



KOMFORTNÍ A TICHÁ JÍZDA

Díky ohebným pásům je stroj až o 80% menší a až o 50% účinnější než konvenční převodové stroje.



VÝKON

Naše patentované, potažené ocelové pásy zaručují plynulou a tichou jízdu, jakou jste ve výtahu dosud nepoznali. Absence tření kovu o kov znamená méně vibrací v budově a nežádoucí hlučnosti.



BEZPEČNOST A SPOLEHLIVOST

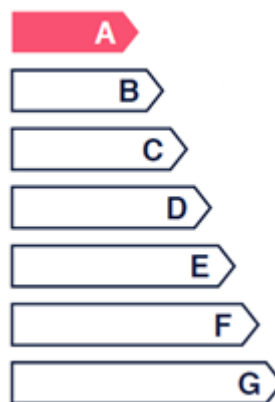
Služba Otis Pulse zajišťuje nepřetržitou analýzu pásů. Díky tomu lze včas určit opotřebování a nezbytné opravy, což znamená bezpečnější a efektivnější provoz a také kratší dobu, po kterou je výtah odstaven kvůli kontrolám.



MONITORING

Služba REM™ (Remote Elevator Monitoring) v reálném čase shromažďuje informace o výtahu pro přesné a rychlé určení a řešení většiny problémů. Tento doplňkový systém funguje prostřednictvím internetu a servisním technikům přesně říká, na co se zaměřit. Výsledkem jsou podstatně kratší servisní zásahy.

**KAŽDÝ KOMPONENT VÝTAHU JE
DŮKAZEM NAŠÍ INOVATIVNOSTI A
SNAHY POSKYTOVAT NEJLEPŠÍ
ŘEŠENÍ.**



Klasifikace dle VDI a
normy ISO 25745

Hodnocení se vztahuje na výtah s nosností 1000kg a rychlostí 1 m/s, který obsluhuje 8 podlaží a má 200 000 rozjezdů ročně.

eView = mnohem víc než jen obrazovka

Součást cenové nabídky

Informace a zábava

Kabinový displej eView zobrazuje informace o směru výtahu, údaje o aktuální poloze a zadané stanici, datum a čas.

Systém umožňuje streamování video obsahu a užitečných informací, díky čemuž cestující zůstávají ve spojení se světem.

Možnost přizpůsobení

Management budovy může grafické provedení a zobrazený obsah snadno přizpůsobit.

Integrace

Pro zajištění konektivity je displej eView zabudován do ovládacího panelu v kabině. K tísňovému volání a přenosu dat slouží stejná telefonní linka.

Monitoring výtahu

Displej eView je propojen se systémem Otis Remote Elevator Monitoring (REM®), který na dálku komplexně monitoruje provoz výtahu.

Vyberte si...

Balíček Standard

Vhodný pro bytové domy. Kombinuje kabinový displej a předpověď počasí.

Balíček Premium

Vhodný nejen pro administrativní budovy, hotely a nákupní centra, ale i pro zdravotnická zařízení či vzdělávací instituce. Tento balíček umožňuje správcům budov editovat obsah na zákaznickém portále eService. Přináší zpravodajství, předpověď počasí a užitečné informace o budově v podobě reklamních sloganů, informačních spotů a akčních nabídek.



Kabinový displej eView je plně propojen s portálem eService. Díky tomu máte ke svému výtahu Gen2 kdykoliv přístup na dálku, což usnadňuje jeho správu a monitoring.

eCall Výtahové tlačítko v kapse

Příplatek 9 000,- Kč

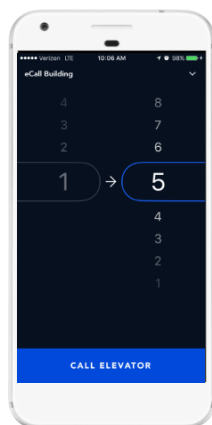
- Proč čekat? Výtah si pomocí chytrého telefonu přivolejte z kteréhokoliv místa v budově nebo na cestě k výtahu.
- Funkce pro osoby s postižením – více času na nastoupení do výtahu
- Možnost rezervace kabiny pro VIP



Každodenní používání



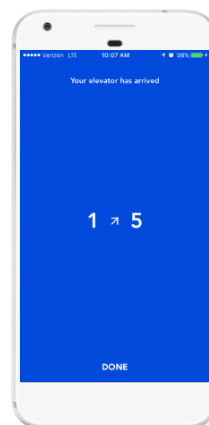
Aplikaci otevřete ve svém chytrém telefonu.



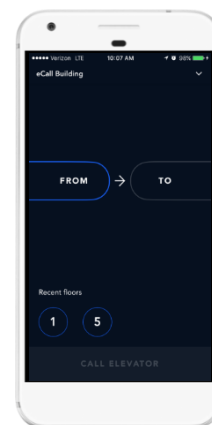
Zadáte, kde jste a kam jedete, a pak přivoláte výtah.



Aplikace se přes zabezpečený server spojí s vaším výtahem a přivolá ho.



Můžete nastoupit!



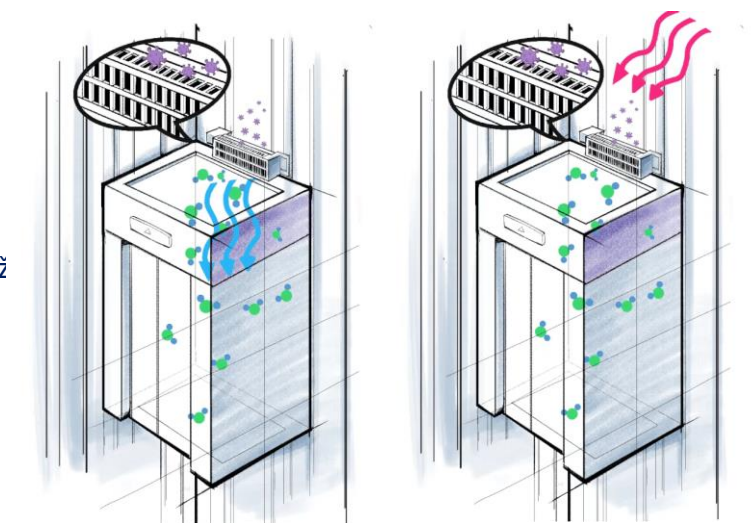
Příště můžete stejnou volbu zadat ještě rychleji pomocí funkce Recent floors.

Produkt eCall je možné objednat výhradně v kombinaci s produkty eView a eService.

Otis ventilátor čištění vzduchu ve výtahu

Příplatek 15 000,- Kč

Nyní můžete výtah vybavit ventilátorem, který dokáže účinně deaktivovat mikroorganismy a filtrovat prach v kabině. Ventilátor integruje aniontový generátor a ultrafialovou lampu, čímž hubí bakterie a deaktivuje mikroorganismy.



>99,73 %

MÍRA ČIŠTĚNÍ

>94 %

MÍRA DEAKTIVACE

$4 \times 10^7 / \text{cm}^3$

KONCENTRACE ANIONŮ

Následující výsledky testů byly certifikovány Guangdong Detection Center of Microbiology:

Klíčové parametry	Výsledky zkoušek	Poznámky
Částice PM 2,5 míra čištění	99,73%	Certifikováno Guangdong Detection Center of Microbiology podle APIAC/LM 01-2015 "Hodnotící požadavky na čištění výkonu čističky vnitřního vzduchu". Test byl proveden na objemu 1 m ³ po dobu 2 hodin.
Míra inaktivace	94%	Certifikováno Guangdong Detection Center of Microbiology podle "Technického kódu pro dezinfekci" ministerstva zdravotnictví Číny, testováno proti kmenům E. coli, S. Aureus a S. Albus po 1 hodině provozu na povrchu jeden metr od produktu, měřeno individuálně versus kontrola.
Koncentrace anionů	$4 \times 10^7 / \text{cm}^3$	Certifikováno Guangdong Detection Center of Microbiology na základě odečtu vzduchu aniontu metr 5 cm od výfuku.
Koncentrace ozonu	$\leq 0,037 \text{ mg/m}^3$	Certifikováno Guangdong Detection Center mikrobiologie podle GB 21551.3-2010 "Antibakteriální a čistící funkce pro domácnosti a podobné elektrické spotřebiče - Zvláštní požadavky čistič vzduchu" na 5 cm od výfuku.



Realizační termíny

Realizace díla	
Prováděcí dokumentace	- při podpisu SOD
Dodávka materiálu na místo montáže	- do 13 týdnů* po podpisu SOD a úplném tech. vyjasnění
Stavební práce	- do 2 týdnů** po dodávce materiálu na místo montáže
Montáž zařízení	- do 4 týdnů** po dodávce materiálu na místo montáže
Seřízení, odborné zkoušky, předání díla	- do 2 - 5 dnů** po dokončení montáže
Celková odstávka	- do 6 týdnů
Uvedené termíny platí za předpokladu plnění povinností objednatele dle SOD (stavební připravenost, úhrady faktur, součinnost se zhotovitelem apod.) Podmínkou pro zahájení výroby výtahu a dodávku materiálu v uvedeném termínu je úhrada prvního zálohového listu nebo první dílčí faktury objednatelem.	

*platí pro standardní zařízení

**přesná délka bude zhotovitelem stanovena podle technické specifikace zařízení



Garance

Záruční lhůta
66 měsíců na celkové dílo od předání a převzetí díla výtahu, podmínkou je provádění servisní činnosti výhradně autorizovaným servisem firmy OTIS a. s. po celou dobu záruční lhůty. <u>Prodloužená záruka se nevztahuje na komponenty definované v samostatném záručním listu OTIS!</u> 24 měsíců na celkové dílo od předání a převzetí díla, pokud budou servisní činnosti vykonávány jinou firmou než OTIS a.s. Do délky trvání záruční lhůty dané části díla, resp. zařízení se nepočítá doba od uplatnění vady do jejího odstranění, tzn., že po tuto dobu záruční lhůta neběží.



Platební podmínky

Návrh platebních podmínek OTIS		
Forma úhrady	% z ceny díla včetně DPH	Oprávněnost vystavení/termín úhrady
1. zálohový list	50%	- po podpisu smlouvy o dílo, po předložení prováděcí dokumentace – dispozičních výkresů
2. zálohový list	40%	- po návozu materiálu a zahájení montáže
Konečná faktura	10%	- po protokolárním předání díla, resp. po ukončení díla způsobem dle smluvních podmínek
Splatnost všech faktur je 14 dní.		
Platební a smluvní podmínky budou v případě realizace předmětem dalšího jednání a budou upřesněny ve vzájemně odsouhlasené SoD.		



Cena

Nabídková cena		
Pozice výtahu	Typ zařízení	Cena za jednotku bez DPH (Kč)
V1 - levý	Gen2 LIFE Variable 1000 kg, 14 stanic	1 313 000,-
	Stavební práce + lešení a elektro	348 000,-
	Demontáž a ekologická likvidace původního výtahu	67 000,-
Cena celkem bez DPH* :		1 728 000,-
DPH 15% :		259 200,-
Cena celkem včetně 15% DPH :		1 987 200,-

* Cena je uvedena bez DPH

Pozn.: sníženou sazbu DPH lze pro tuto dodávku použít jen na základě Vašeho prohlášení, že zařízení podle předmětu smlouvy bude dodáno do nemovitosti - stavby na jiném místě popsané, která splňuje klasifikaci dle platných zákonů.

Položky za příplatek	
Typ zařízení a popis položek	Cena bez DPH
Interiér kabiny v provedení nerez nebo strukturovaný nerez	28 000,-
Šachetní dveře v provedení nerez brus 220 (cena za všech 13 dveří)	46 000,-

V nabídkové ceně je zahrnuto:

- výroba nabízeného zařízení
- dodávka na místo instalace
- montáž a instalace výtahu dle přiložené technické specifikace v souladu s platnými technickými normami a předpisy
- osvětlení výtahové šachty
- likvidace vlastního odpadu – obalové materiály
- žebřík do prohlubně výtahové šachty
- technická dokumentace v počtu 1 paré
- UDZ+GSM – univerzální dorozumívací zařízení GSM bránu
- manuální přepnutí výtahu při požáru
- montážní lešení
- demontáž a ekologická likvidace starého výtahu
- **veškeré stavební úpravy spojené s výměnou výtahu**
- dodávku a instalaci certifikovaných montážních závěsů / nosníků
- zhotovení elektrického přívodu k rozvaděči výtahu včetně výchozí revize

V nabídkové ceně nejsou zahrnuty tyto položky (zajistí objednatel):

- zajištění přístupové cesty pro nákladní automobil s návěsem (dodávka výtahu na stavbu)
- náklady na zařízení staveniště zhotovitele
- zajištění ochrany proti přenosu hluku a vibrací způsobených výtahovým zařízením do akusticky chráněných místností
- sklad
- měření hluku výtahu po ukončení montáže dle Nařízení vlády č. 148/2006 / **za příplatek uvedený pod čarou**
- automatický sjezd výtahu při výpadku hlavního napětí do nejbližší stanice ve směru menší energetické náročnosti a otevření dveří

Upozornění: Nabídková cena a technické řešení může být změněno na základě detailního zaměření stávající šachty.

Společnost Otis si vyhrazuje právo své produkty kdykoliv změnit, což může mít dopad na cenu nabízeného řešení.

Platnost cenové nabídky je 45 dní počítaných od dne jejího zpracování, a to pod podmínkou, že v této době bude uzavřena příslušná smlouva a zároveň nedojde k oslabení kurzu (devizový kurz střed vyhlášený ČNB) Koruny české vůči Euru o více než 3 % oproti těmto kurzům platným k datu zpracování cenové nabídky. V opačném případě si OTIS a.s. vyhrazuje právo změnit cenu uvedenou v této cenové nabídce.

Tato nabídka má pouze informativní charakter, nelze jí považovat za platný návrh na uzavření smlouvy, či platné přijetí nebo změnu jiného návrhu. Nabídka je součástí jednání o konečné podobě písemné smlouvy nebo její změny uzavírané vždy s vyloučením § 562 odst. 1 občanského zákoníku oprávněnými zástupci OTIS a.s.



Gen2 LIFE Variable - Technická specifikace

Typ výtahu:	LIFE Variable 1000 kg – V1 nákladní
Hlavní parametry / umístění výtahu:	
Počet stanic / nástupišť:	14 / 14 NEprůchozí
Nosnost / počet osob:	1000 kg / 13 osob
Jmenovitá rychlost:	1 m/s
Typ řízení:	Jednosměrné sběrné řízení směrem dolů
Skupina výtahů:	SIMPLEX 1 jednotka ve skupině s unikátním dvoucestným frekvenčním měničem vyvinutým pro rekuperaci elektrické energie
Rozvaděč:	OTIS mikroprocesorový, vyvinutý pro systém GEN2
Pohon:	- elektrický trakční s frekvenčním pohonem pro plynulý rozběh a dojezd výtahu - bezpřevodový pohon s účinností až 90% - bezpřevodový synchronní motor, který má oproti asynchronním strojům vyšší účinnost a také delší životnost, s rekuperací elektrické energie
Nosné prostředky:	Ploché pásy – patent společnosti OTIS – testovány na 120 milionů cyklů – vyšší životnost oproti klasickým ocelovým lanům, ověřená technologie bez potřeby mazání, s nepřetržitým monitorováním stavu pásů
Maximální počet startů:	180 za hodinu
Umístění pohonu:	výtah bez strojovny, pohon umístěn v horní části výtahové šachty pod stropem
Komunikace	Obousměrné dorozumívací zařízení přes telefonní linku / přes GSM bránu (SIM v rámci servisního kontraktu)
Šachta:	
Provedení šachty (materiál):	SOUČASNÁ betonová šachta
Zdvih:	cca 40.77 m
Rozměry šachty (š x h):	1800 mm x 2373 mm – čistý vnitřní rozměr
Prohlubeň výtahu:	1274 mm
Horní přejezd výtahu:	3630 mm
Prostory pod šachtou:	Protiváha bez zachycovačů (pod výtahovou šachtou se nenachází podchozí prostory)
Osvětlení výtahové šachty:	Ano
Kabina:	
Estetika kabiny:	AMBINCE MODERN ESTETIKA - STANADRD
Rozměry kabiny (š x hl x v):	1190 mm x 2010 mm x 2200 – rozměr kabiny může být změněn na základě přesného zaměření svislosti šachty!!!
Materiál stěn / odstín:	Plech povlakovaný PVC / barva dle vzorníku OTIS
Vstupní portál v kabině - odstín:	Nerez brus 220
Provedení podlahy / odstín:	Protiskluzová podlahovina dle vzorníku OTIS

Provedení stropu / odstín:	Nerezový s mléčným sklem
Provedení osvětlení:	LED pásy v rozích kabiny a pod ovládacím panelem + stropní
Okopové lišty:	chromové
Madlo	ONDA - madlo se zaoblenými koncovkami a kruhovým průřezem tyče
Madlo – umístění madla	Naproti ovládacímu panelu – NE Na zadní stěně – Ano
Madlo – úchopová část:	Brushed Chrome
Madlo – podpěra:	Velvet Chrome
Zrcadlo typ / umístění:	Horní polovina zadní stěny
Ovládací panel (COP) / povrch:	New Flat / nerez brus 220
Vybavení ovládacího panelu:	Tlačítka se světelným potvrzením volby - Ano Tlačítka se zvukovým potvrzením volby - Ano Polohová a směrová signalizace – Ano, obrazovka eView Nouzové osvětlení kabiny - Ano Hlásič pater - Ano Gong - Ne
Sklopné invalidní sedátko:	Ne
Invalidní provedení výtahu:	NE

Šachetní a kabinové dveře:	
Typ dveří:	Prima - P
Otevírání:	Automatické teleskopické - 900 mm x 2000 mm (š x v), - při pohledu z nástupiště u rozvaděče se dveře otvírají doleva
Práh dveří:	standardní hliníkový vodící profil
Typ zárubní / materiál:	Zárubeň a nadpraží SF (20 mm po obvodu dveří) / plech povlakovaný PVC barva dle vzorníku OTIS
Materiál šachetních dveří:	plech povlakovaný PVC barva dle vzorníku OTIS
Materiál kabinových dveří:	Nerez brus 220
Požární odolnost:	EW 60 DP1
Ochrana kabinových dveří:	Ano – Celoplošná světelná clona

Elektroparametry pohonu výtahu	
Výkon:	7.9 kW
Jmenovitý proud:	11.1 A
Záběrový proud:	15.3 A
Jištění:	20 A
Přívod el proudu:	3X400/230 V, 50 Hz
Prostředí pro výtah:	Základní prostředí šachty a nástupiště / suché a bezprašné, teplota +5°C až +40°C

Signalizace a přivolávací výtahu:	
Hlášení stanic v kabině výtahu:	Bez hlášení stanic
Značení stanic v kabině výtahu:	Přední vstup: 0,1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13 Zadní vstup: NE (ve stanici označené NE nemá výtah vstup)
Ukazatel polohy a směru UPI 5 (s integrovaným gongem):	Ano, pouze v základní stanici nad šachetními dveřmi
Vertikální ukazatel směru SHL1 (s integrovaným gongem):	Ne
Signální a řídicí moduly:	

Seznam signálních a řídicích modulů, které jsou v ceně nabídky:

IRC2D – plošná světelná clona

CFL1 – automatické zhasínání osvětlení kabiny

SDO – ovládání průchozího výtahu

CPI10 – LCD ukazatel polohy a směru v kabině

CTTL – potvrzení voleb (prosvětlení tlačítek)

DCB – tlačítko pro urychlení zavření dveří v kabině

HBM – mechanická tlačítka na nástupišti s mikrozdvihem

CBM – mechanická tlačítka na ovládacím panelu v kabině s mikrozdvihem

Evakuační výbava:

EFO01 – manuální přepnutí výtahu při požáru (na základě signálu z klíčkového ovladače)

Poznámky:

Společnost Otis si vyhrazuje právo své produkty kdykoliv změnit, což může mít dopad na cenu nabízeného řešení.